

Teren 1 – 5,0698 ha Tereny mieszkaniowe (39 działek o sumie pow. 4,3304 ha oraz drogie wewnętrzne o sumie pow. 0,7394 ha)

DZIAŁKI NR: z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną 87/4 (pow. 0,1308 ha), 88/4 (pow. 0,1055 ha), 89/4 (pow. 0,1055 ha), 90/4 (pow. 0,1056 ha), 91/4 (pow. 0,1056 ha), 92/4 (pow. 0,1056 ha), 93/4 (pow. 0,1056 ha), 94/4 (pow. 0,1056 ha), 95,4 (pow. 0,1049 ha), 96/4 (pow. 0,1048 ha), 97/4 (pow. 0,1056 ha), 98/4 (pow. 0,1056 ha), 99/4 (pow. 0,1056 ha), 100/4 (pow. 0,1056 ha), 101/4 (pow. 0,1056 ha), 102/4 (pow. 0,1056 ha), 103/4 (pow. 0,1974 ha), 105/5 (pow. 0,0085 ha), 106/4 (pow. 0,1085 ha), 107/4 (pow. 0,1125 ha), 108/4 (pow. 0,1116 ha), 109/4 (pow. 0,1000 ha), 110/4 (pow. 0,1000 ha), 111/4 (pow. 0,1000 ha), 112/4 (pow. 0,1840 ha), 113/4 (pow. 0,1056 ha), 114/4 (pow. 0,1144 ha), 115/4 (pow. 0,1056 ha), 116/4 (pow. 0,1056 ha), 117/4 (pow. 0,1056 ha), 118/4 (pow. 0,1057 ha), 119/4 (pow. 0,1056 ha), 120/4 (pow. 0,1465 ha), 121/4 (pow. 0,1412 ha), 122/4 (pow. 0,0960 ha), 123/4 (pow. 0,0959 ha), 124/4 (pow. 0,02112 ha), 126/4 (pow. 0,0775 ha), 127/4 (pow. 0,0961 ha) oraz działki z przeznaczeniem na wewnętrzną drogę dojazdową 104/4 (pow. 0,3000 ha), 125,4 (pow. 0,0927 ha), 84/3 (pow. 0,3601 ha), 86/4 (pow. 0,0018 ha) w Pyskowicach (obr. Dzierżno oraz obr. Pyskowice).

PRZEZNACZENIE TERENU W MIEJSCOWYM PLANIE

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (Uchwała Rady Miejskiej w Pyskowicach nr XLV/427/2002 z dn. 20.02.2002 r.)



Większość działek położonych w tym obszarze znajduje się w terenie oznaczonym symbolem:

MN – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej z dopuszczeniem usług

Przeznaczenie podstawowe:

- Zabudowa mieszkaniowa jedno- i wielorodzinna

Przeznaczenie uzupełniające:

- Zabudowa usługowa

- Zabudowa usługowa

- Zabudowa gospodarcza

- Uzbrojenie działki, w tym dojazdu

- Zieleń i ogrody przydomowe

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość ma kształt wielokąta i jest zlokalizowana po północnej i południowej stronie ul. Piaskowej. Posiada dostęp do dróg publicznych. Teren położony jest w południowo – zachodniej części Pyskowic.

INNE INFORMACJE

W terenie o powierzchni około 5 ha ha zlokalizowanym po północnej stronie ul. Piaskowej wydzielono działki pod zabudowę jednorodziną, co zostało zatwierdzone decyzją administracyjną nr 19/2010. W ramach tego terenu wyodrębniono 37 działek do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działki z przeznaczeniem na wewnętrzne drogi dojazdowe.