

# Teren 2 – 16,2107 ha (Tereny mieszkaniowe)


DZIAŁKI NR: 832/126, 124, 125, 127, 128/4 w Pyskowicach (obr. Dzierżno)

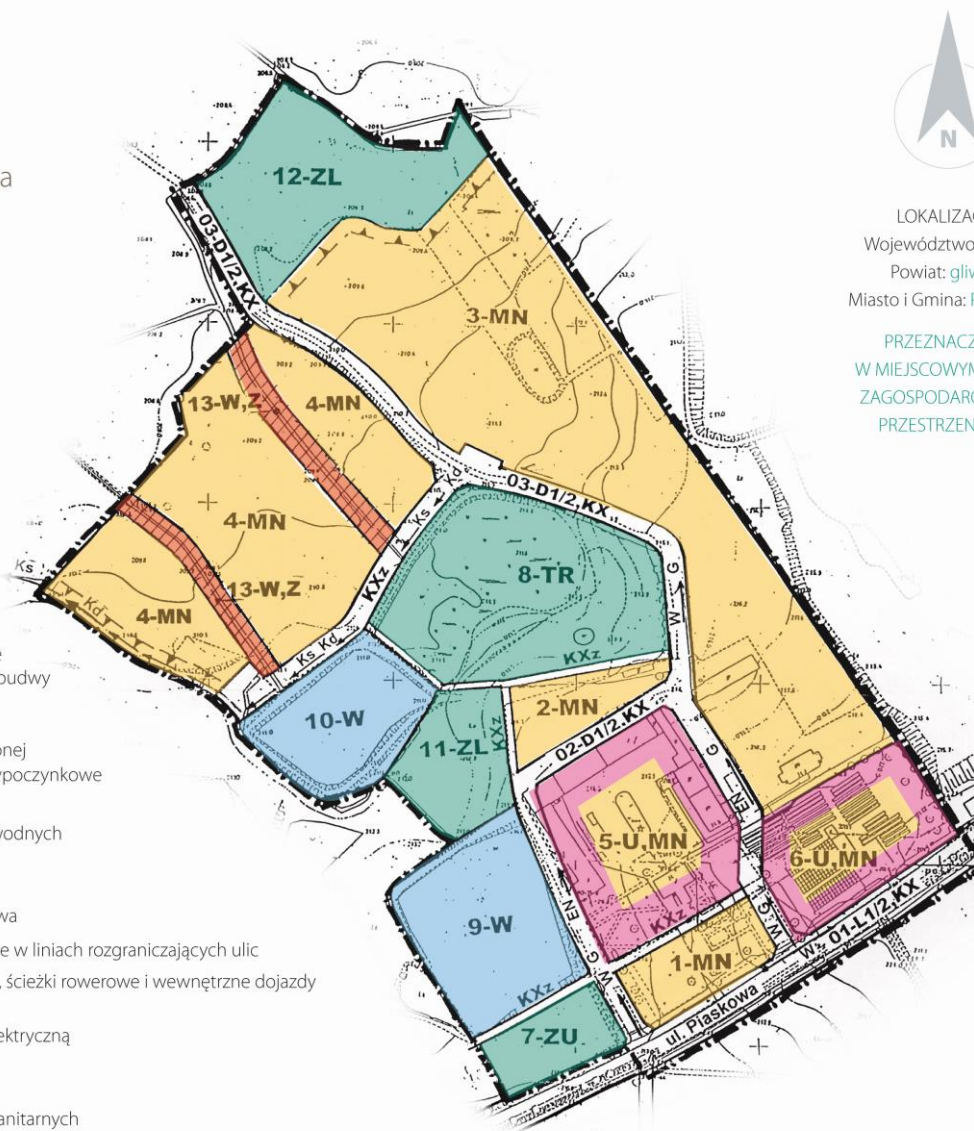
**PRZEZNACZENIE TERENU W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
(Uchwała Rady Miejskiej w Pyskowicach nr XXVII/261/2000 z dn. 12.07.2000 r.)

## Teren 2

Przeznaczenie terenu  
w miejscowym  
planie zagospodarowania  
przestrzennego

### Legenda

-  MN - tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy
  -  U - tereny usług
  -  ZU - tereny zieleni urządzonej
  -  TR - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
  -  ZL - tereny zieleni leśnej
  -  Z - zieleni wzdłuż cieków wodnych
- L - ulica lokalna  
D - ulica wewnątrzsiedlowa  
KX - ciągi piesze i rowerowe w liniach rozgraniczających ulic  
KXz - ciągi piesze w zieleni, ścieżki rowerowe i wewnętrzne dojazdy
- EN → zaopatrzenie w energię elektryczną  
— w → zaopatrzenie w wodę  
— Ks → odprowadzenie ścieków sanitarnych  
— Kd → odprowadzenie ścieków deszczowych  
— G → zaopatrzenie w gaz
- — — — — granica sporządzania planu  
— — — — — linie rozgraniczające  
— — — — — linie zabudowy



LOKALIZACJA  
Województwo: Śląskie  
Powiat: gliwicki  
Miasto i Gmina: Pyskowice

PRZEZNACZENIE  
W MIEJSCOWYM PLANIE  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO



**Większość działek położonych w tym obszarze znajduje się w terenie oznaczonym symbolem:**

MN – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy

**Przeznaczenie podstawowe:**

- Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności jedno- i wielorodzinna
- Zabudowa usługowa

**Przeznaczenie uzupełniające:**

- Obiekty biurowe
- Zabudowa gospodarcza w tym garaże
- Uzbrojenie działki, w tym dojazdy
- Zieleń i ogrody przydomowe

Ponadto obszar ten obejmuje tereny oznaczone w Planie symbolami:

U - tereny usług

TR – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

ZL – zieleń leśna

ZU – zieleń urządzona

W – tereny wód otwartych

## **OPIS NIERUCHOMOŚCI**

Nieruchomość ma kształt wielokąta i jest zlokalizowana po północnej stronie ul. Piaskowej. Teren jest niezabudowany i posiada dostęp do drogi publicznej. Teren położony jest w południowo – zachodniej części Pyskowic. Pokryty jest w większości zielenią trawiastą, miejscami zalesiony. W zachodniej części terenu znajdują się 2 zbiorniki wodne.